

**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным  
ремонт элементов жилого здания**

г.

Тюмень

местонахождение

« 26 » декабря 2024 г.

дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0384/1-ОД от «18» декабря 2024 г. в составе

дата

Председателя

представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа

исполнительной власти и (или)

органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Заместитель директора МКУ «СТК» Тропин А.С.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-

подрядчика

Генеральный директор  
ООО «Энергосберегающие технологии» Леонтьев А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.

Главный специалист отдела технического контроля

представителя Заказчика

НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,

осуществляющей управление

многоквартирным домом

Генеральный директор ООО "УК "Содружество - М" Васюков Е.А.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников,  
при отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**

многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 109**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Энергосберегающие технологии»

наименование организации

в соответствии с договором 123П/24 от 24.10.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Энергосберегающие  
технологии»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ

(дата заключения договора)

24.10.2024

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

30.09.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми

уполномоченными лицами

завершающего акта о приемке

выполненных работ по форме КС-2)

16.12.2024

дата, месяц, год

09-16-25/00140 05 10 01 20

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 109**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 109**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель Непартаментского ЖКХ Тюменской области  
выразил согласие с решением приемки  
исполненных работ (или) выполненных работ.

Заказчик:	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107	Форма по ОКУД	Код
	организация, адрес, телефон, факс	по ОКПО	0322001
Подрядчик:	Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии», 625007, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 201, Телефон +7(3452)56-82-02	по ОКПО	
	организация, адрес, телефон, факс	по ОКПО	
Стройка:	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 109 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)	по ОКПО	
	наименование, адрес	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	номер	123П/24
		дата	24.10.2024
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	26.12.2024	24.10.2024	26.12.2024

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 045 629,09	1 045 629,09	1 045 629,09
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		1 045 629,09	1 045 629,09	1 045 629,09
Итого					1 045 629,09
Сумма НДС					0,00
Всего					1 045 629,09
Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%					0,00
Всего с учетом снижения					1 045 629,09

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

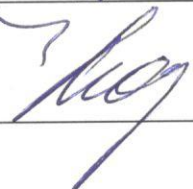
М П

Подрядчик:  
Генеральный директор ООО «Энергосберегающие технологии»

М П



  
О.М. Буй

  
А.В. Леонтьев





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			28,8					13 885,92
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	28,8		28,8			482,15		13 885,92
		2 ЭМ										307,30
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,18			1 683,48		104,01
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,09		0,09					151,51
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,09		0,09					59,62
		91.06.03-062 Лебедки электрические тяговым усилием до 31,39 кН (3,2 т)		маш.-ч	0,62		0,62	13,44	1,52	20,43		12,67
		91.11.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,09		0,09	477,92	1,3	621,30		55,92
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,09		0,09			493,19		44,39
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,5		0,5	4,35	1,36	5,92		2,96
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	2,6		2,6			32,40		84,24
		4 М										744,56
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический		м3	1,4		1,4	114,64	0,78	89,42		125,19
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	0,24		0,24	41,38	1,49	61,66		14,80
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	12,11		12,11			6,90		83,56
		01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, 350А, диаметр 4-5 мм		кг	3,5		3,5	148,86	1	148,86		521,01
		Итого прямые затраты										
		1.1 421/пр_2020_n.75 Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2		2					15 041,79
		_п.п.а										277,72
		ФОТ										13 989,93
		Пр812-048 0-1 нр Компрессорные установки, насосы и вентиляторы		%	91		91					12 730,84
		Пр774-048 0 СП Компрессорные установки, насосы и вентиляторы		%	47		47					6 575,27
		Всего по позиции										
					1	1	1			34 625,62		34 625,62
2	1.1	ГЭСНм08-03-482-14	Подготовка электрической машины переменного тока, фланцевой с горизонтальным или вертикальным валом, поступающей в собранном виде, к испытанию, сдаче под наладку и пуску, присоединение к электрической сети, масса: до 0,25 т	шт	1	1	1					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,06					1 046,29
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	2,06		2,06			507,91		1 046,29
		2 ЭМ										5,72
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,08		0,08			32,40		2,59
		91.21.16-012 Прессы гидравлические с электроприводом		маш.-ч	0,157		0,157			19,96		3,13
		4 М										207,82
		01.3.01.06-0050 Смазка универсальная тугоплавкая УТ (консталин жировой)		т	0,00031		0,00031	144 581,55	1,59	229 884,66		71,26
		01.7.02.09-0002 Шлагат бумажный, диаметр 2,5 мм		кг	0,02		0,02	187,38	0,97	181,76		3,64
		01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм		м	0,92		0,92	5,87	0,97	5,69		5,23
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 342А, диаметр 4-5 мм		кг	0,08		0,08	155,63	1	155,63		12,45
		14.4.03.17-0101 Лак КФ-965		т	0,00002		0,00002	308 849,70	1,22	376 796,63		7,54
		20.1.02.23-0082 Перемычки гибкие, тип ПГС-50		10 шт	0,1		0,1	944,69	1,14	1 076,95		107,70
		Итого прямые затраты										
												1 259,83

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.1.1	42/лр_2020_п.75	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2		2					20,93
		ФОТ										1 046,29
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					1 014,90
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					533,61
		Всего по позиции					2 829,27					2 829,27
3	2	ТС 68.0.00.00.78 Насосная установка повышения давления ANTARUS		шт	1	1	1			680 894,57		680 894,57
O		_7719104957_25.1 MULTI DRIVE 3										
	1.2024_02_1.1	MLV6-8HC										
		(Товарная накладная №3 от 26.11.2024г. ИП Мороз С.П.)										
		Всего по позиции										
4	3	ГЭСН16-04-005-04 Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 40 мм		100 м	0,003	1	0,003					
		Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 14.07.2022 № ТЗМ=1,25 571/лр п.676										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			0,0431595					20,81
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	12,51	1,15	0,0431595			482,15		20,81
		2 ЗМ										0,32
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,0003					0,16
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,000075			1 064,45		0,08
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,02	1,25	0,000075			662,49		0,05
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), выское 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	1,27	1,25	0,0047625	14,13	1,49	21,05		0,10
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,06	1,25	0,000225		477,92	621,30		0,14
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,06	1,25	0,000225			493,19		0,11
		4 М										1,45
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	1,3579		0,0040737	35,71	1,45	51,78		0,21
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,0824		0,0062472			6,90		0,04
		01.7.15.07-0025 Добели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,111		0,000333	584,14	1,37	800,27		0,27
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		Т	0,00211		0,0000063	150 361,36	0,98	147 354,13		0,93
П.Н		01.7.17.09 Буры		шт	0							
П.Н		18.1.09.06 Арматура муфтовая		шт	0							
Н		24.1.02.01 Хомуты для крепления труб		10 шт	11,1		0,0333					
Н		24.3.02.05 Труба напорная из полипропилена		М	102,5		0,3075					
П.Н		24.3.05.19 Фасонные и соединительные части		шт	0							
		Итого прямые затраты										22,74
		ФОТ		%	121	0,9	108,9					20,97
		Пр/812-016.0-1, НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 812/лр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 21.12.2020 п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)										22,84
		Пр/774-016.0, СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 774/лр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 11.12.2020 п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					12,83
		Всего по позиции										58,41



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	3.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0024	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 40 мм	м	0,3075	1	0,3075	167,54	1,34	224,50		69,03
Всего по позиции												
6	6	ГЭСН16-04-005-08	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 90 мм	100 м	0,0379	1	0,0379					69,03
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 14.07.2022 № ТЗМ=1,25 571/пр п.676												
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			0,5217125					251,54
		1-100-38 Средний разряд работы 3.8		чел.-ч	11,97	1,15	0,5217125	482,15				251,54
		2 ЭМ										15,31
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,0198975					10,45
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,08	1,25	0,00379			1 064,45		4,03
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,08	1,25	0,00379			662,49		2,51
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания некое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	1,27	1,25	0,0601663	14,13	1,49	21,05		1,27
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,34	1,25	0,0161075	477,92	1,3	621,30		10,01
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,34	1,25	0,0161075			493,19		7,94
		4 М										23,09
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	6,8842		0,2609112	35,71	1,45	51,78		13,51
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	1,7724		0,067174			6,90		0,46
		01.7.15.07-0025 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,067		0,0025393	584,14	1,37	800,27		2,03
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00127		0,0000481	150 361,36	0,98	147 354,13		7,09
		П.Н 01.7.17.09 Буры		шт	0							
		П.Н 18.1.09.06 Арматура муфтовая		шт	0							
		Н 24.1.02.01 Хомуты для крепления труб		10 шт	6,7		0,25393					
		Н 24.3.02.05 Труба напорная из полипропилена		м	102,5		3,88475					
		П.Н 24.3.05.19 Фасонные и соединительные части		шт	0							
Итого прямые затраты												
		ФОТ		%	121	0,9	108,9					300,39
		Пр812-016 0-1, НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 812/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 21.12.2020 п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)										261,99
												285,31
		Пр774-016.0, СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 774/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 11.12.2020 п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					160,34
Всего по позиции												
7	7	ФСБЦ-24.3.02.05-0028	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 90 мм	м	3,88475	1	3,88475	854,56	1,34	1 145,11		746,04
Всего по позиции												
8	10	ГЭСН16-05-001-03	Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм	шт	3	1	3					4 448,47
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 14.07.2022 № ТЗМ=1,25 571/пр п.676												
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			8,97					4 176,25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,6	1,15	8,97			465,58		4 176,25
		2 ЭМ										226,20
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,15					86,67
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0375			1 064,45		39,92
		4-100-060	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25	0,0375			662,49		24,84
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0375			1 683,48		63,13
		4-100-060	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25	0,0375			662,49		24,84
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,075	477,92	1,3	621,30		46,60
		4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	1,25	0,075			493,19		36,99
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,63	1,25	2,3625			32,40		76,55
		4 М										1 321,84
		01.1.02.08-0002	Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 100 мм	1000 шт	0,002		0,006	13 680,39	0,99	13 543,59		81,26
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 342А, диаметр 4-5 мм	кг	0,33		0,99	155,63	1	155,63		154,07
		01.7.15.03-0014	Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,00207		0,00621	145 801,49	1,2	174 961,79		1 086,51
H	18.1.02.01	Арматура трубопроводная фланцевая		шт	1	3						5 810,96
H	23.8.03.11	Фланцы стальные		шт	2	6						4 262,92
		Итого прямые затраты										4 642,32
		ФОТ										
		При/612-016.0-1, НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, Приказ № 812/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 21.12.2020 п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					
		При/774-016.0, СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, Приказ № 774/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 11.12.2020 п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					2 608,91
		Всего по позиции										
9	11	ФСБЦ-18.1.09.11-0151	Кран шаровый фланцевый для воды, пара, нефтепродуктов, из коррозионно-стойкой стали, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 80 мм	шт	3	1	3	16 766,28	1,32	4 354,06		13 062,19
		Всего по позиции										66 394,47
10	12	ФСБЦ-23.8.03.11-0154	Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 80 мм	шт	6	1	6	683,62	1,2	820,34		66 394,47
		Всего по позиции										4 922,04
11	13	ГЭСН18-07-001-02	Установка манометров: с трехходовым краном	компл	2	1	2					4 922,04
		Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 14.07.2022 № ТЗМ=1,25 571/пр п.676										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			0,506					257,00
		1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,22	1,15	0,506			507,91		257,00
		4 М										9,85
		01.7.07.29-0101	Очес льяной	кг	0,01		0,02	128,40	1,33	170,77		3,42
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,02		0,04	79,88	1,55	123,81		4,95



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотерх красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00001		0,00002	60 697,21	1,22			1,48
<b>Итого прямые затраты</b>												
			ФОТ									266,85
			Пр/812-016.0-1, НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 812/лр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 21.12.2020 п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					257,00
			Пр/774-016.0, СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 774/лр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 11.12.2020 п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					279,87
												157,28
<b>Всего по позиции</b>												704,00
12	13.1	ФСБЦ-83.4.01.02-0021	Манометр для измерения избыточного давления от 0 до 600 кгс/см2, диаметр корпуса 100 мм, класс точности 1,5	шт	2	1	2	624,23	0,97		352,00	1 211,00
<b>Всего по позиции</b>												1 211,00
13	13.2	ФСБЦ-18.1.06.10-0012	Кран трехходовой для манометра, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 15 мм	шт	2	1	2	1 114,14	1,32		1 470,66	2 941,32
<b>Всего по позиции</b>												2 941,32
14	14	ГЭСН18-06-007-06	Установка фильтров диаметром: 80 мм	10 шт	0,1	1	0,1					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 14.07.2022 № ТЗМ=1,25 571/лр п 676												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,587					756,40
		1-100-37 Средний разряд работы 3,7		чел.-ч	13,8	1,15	1,587	476,62				756,40
		2 ЭМ										105,66
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,08625					46,77
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,2	1,25	0,025	1 683,48				42,09
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,2	1,25	0,025	662,49				16,56
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,49	1,25	0,06125	477,92	1,3			38,05
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,49	1,25	0,06125	493,19				30,21
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	6,3	1,25	0,7875	32,40				25,52
		4 М										29,57
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 342А, диаметр 4-5 мм		кг	1,9		0,19	155,63	1		155,63	29,57
<b>Итого прямые затраты</b>												938,40
			ФОТ									803,17
			Пр/812-016.0-1, НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 812/лр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 21.12.2020 п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					874,65
			Пр/774-016.0, СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 774/лр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 11.12.2020 п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					491,54
<b>Всего по позиции</b>												2 304,59
15	15	ФСБЦ-18.2.08.05-0014	Фильтр магнитный фланцевый чугунный сегчатый для очистки воды, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 80 мм	шт	1	1	1	5 817,45	1,47		8 551,65	8 551,65
<b>Всего по позиции</b>												8 551,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	16	ГЭСН18-05-002-04	Установка автосток виброизолирующих к насосам давлением: 1,6 МПа диаметром 65 мм	10 шт	0,2	1	0,2					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 14.07.2022 № ТЗМ=1,25 571/пр п.676												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			3,358					1 600,49
		1-100-37 Средний разряд работы 3,7		чел.-ч	14,6	1,15	3,358			476,62		1 600,49
		2 ЗМ										79,50
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0625					32,51
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,01			1 683,48		16,83
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,04	1,25	0,01			662,49		6,62
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,21	1,25	0,0525		477,92	1,3		32,62
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,21	1,25	0,0525			493,19		25,89
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	3,71	1,25	0,9275			32,40		30,05
		4 М										372,64
		01.1.02.08-0002 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 100 мм		1000 шт	0,02		0,004	13 680,39	0,99	13 543,59		54,17
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 342А, диаметр 4-5 мм		кг	1,8		0,36	155,63	1	155,63		56,03
		01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм		т	0,0075		0,0015	145 801,49	1,2	174 961,79		262,44
		Н	18.5.03.01 Вставки виброизолирующие к насосам	компл	10		2					
		Н	23.8.03.11 Фланцы стальные	шт	10		2					
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр812-016.0-1, НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 812/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 21.12.2020 п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					2 085,14
		Пр774-016.0, СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 774/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 11.12.2020 п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					1 633,00
												1 778,34
		Всего по позиции										
	17	ФСБЦ-18.5.03.01-0004	Вставка виброизолирующая на давление 1,6 МПа из жаростойкой синтетической резины и армированного корпуса с жесткими стальными проволочными кольцами и присоединительными фланцами, номинальный диаметр 65 мм	компл	2	1	2	3 404,40	1,1	24 314,40		4 862,88
										3 744,84		7 489,68
		Всего по позиции										
	18	ФСБЦ-23.8.03.11-0153	Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 65 мм	шт	2	1	2	571,43	1,2	685,72		7 489,68
												1 371,44
		Всего по позиции										
	19	ФСБЦ-24.3.05.01-0002	Втулка полиэтиленовая под фланец, ПЭ100, стандартное размерное отношение SDR13,6, номинальный наружный диаметр 90 мм	шт	8	1	8	362,32	1,1	398,55		1 371,44
												3 188,40
		Всего по позиции										
	20	ГЭСН16-05-001-03	Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм	шт	1	1	1					3 188,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 14.07.2022 № ТЗМ=1,25 571/пр п.676												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,99					1 392,08
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	2,6	1,15	2,99			465,58		1 392,08
		2 ЭМ										75,40
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,05					28,89
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0125			1 064,45		13,31
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	1,25	0,0125			662,49		8,28
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0125			1 683,48		21,04
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	1,25	0,0125			662,49		8,28
		91.14.02-001 Автообмотки бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,025	477,92	1,3	621,30		15,53
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02	1,25	0,025			493,19		12,33
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,63	1,25	0,7875			32,40		25,52
		4 М										440,62
		01.1.02.08-0002 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 100 мм		1000 шт	0,002		0,002	13 680,39	0,99	13 543,59		27,09
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 342А, диаметр 4-5 мм		кг	0,33		0,33	155,63	1	155,63		51,36
		01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм		т	0,00207		0,00207	145 801,49	1,2	174 961,79		362,17
H	18.1.02.01	Арматура трубопроводная фланцевая		шт	1		1					1 936,99
H	23.8.03.11	Фланцы стальные		шт	2		2					1 420,97
		Итого прямые затраты										1 547,44
		ФОТ										
		Пр812-016.0-1, НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, Приказ № 812/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 21.12.2020 п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					869,63
		Пр774-016.0, СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, Приказ № 774/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 11.12.2020 п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					
		Всего по позиции								4 354,06		4 354,06
21	23	ФСБЦ-18.1.04.02-0082 Клапан обратный поворотный 19ч165р, присоединение к трубопроводу фланцевое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 80 мм		шт	1	1	1	7 974,67	3,03	24 163,25		24 163,25
		Всего по позиции										24 163,25
22	24	ФСБЦ-23.8.03.11-0154 Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 80 мм		шт	2	1	2	683,62	1,2	820,34		1 640,68
		Всего по позиции										1 640,68
23	26	ГЭСН16-04-006-01 Сборка ула трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 20 мм		100 соединений	0,04	1	0,04					
		Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 14.07.2022 № ТЗМ=1,25 571/пр п.676										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,07176					38,03
		1-100-45 Средний разряд работы 4,5		чел.-ч	1,56	1,15	0,07176			529,99		38,03



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4 М										
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,45		0,098					0,68 0,68
		Итого прямые затраты								6,90		
		ФОТ										38,71
		Пр/812-016.0-1, НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 812/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 21.12.2020 п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					38,03 41,41
		Пр/774-016.0, СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 774/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 11.12.2020 п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					23,27
		Всего по позиции		шт	2	1	2		49,71	1,34		103,39 133,22
		ФССП-24.3.05.07-0082		шт	0,02	1	0,02				2 584,75	
		Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 1/2"									66,61	
		Всего по позиции										133,22
		ГЭСН16-04-006-04 Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 40 мм		100 соединений	0,02	1	0,02					
		Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 14.07.2022 № ТЗМ=1,25 571/пр п.676										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			0,07935					41,47
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	3,45	1,15	0,07935			522,63		41,47
		4 М										0,68 0,68
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	4,935		0,0987			6,90		
		Итого прямые затраты										42,15
		ФОТ										41,47
		Пр/812-016.0-1, НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 812/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 21.12.2020 п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					45,16
		Пр/774-016.0, СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 774/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 11.12.2020 п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					25,38
		Всего по позиции		шт	2	1	2		13,68	1,34		112,69 36,66
		ФССП-24.3.05.07-0134		шт	0,02	1	0,02				5 634,50	
		Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 40х20 мм									18,33	
		Всего по позиции										36,66
		ГЭСН16-04-006-07 Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 75 мм		100 соединений	0,02	1	0,02					
		Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 14.07.2022 № ТЗМ=1,25 571/пр п.676										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			0,27462					143,52
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	11,94	1,15	0,27462			522,63		143,52
		2 ЭМ										0,31
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,0005					0,25
		91-14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,0005		477,92	1,3		0,31
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02	1,25	0,0005					0,25
		4 М										2,29
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	16,59		0,3318			6,90		2,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Итого прямые затраты</b>												
<b>ФОТ</b>												
Пр812-016.0-1. НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 812/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 21.12.2020 п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)												
				%	121	0,9	108,9					146,37
Пр774-016.0. СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 774/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 11.12.2020 п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)												
				%	72	0,85	61,2					143,77
												156,57
<b>Всего по позиции</b>												
28	31	ГЭСН16-04-006-08	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 90 мм	100	0,32	1	0,32			19 646,50		390,93
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 14.07.2022 № ТЗМ=1,25 571/пр п.676												
		1 ОТ(3Т)										
		1-100-44 Средний разряд работы 4.4		чел.-ч	12,88	1,15	4,73984			522,63		2 477,18
		2 ЭМ		чел.-ч			4,73984					2 477,18
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,012					7,46
		91 14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03	1,25	0,012	477,92	1,3	621,30		5,92
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03	1,25	0,012			493,19		7,46
		4 М										5,92
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	17,535		5,6112					38,72
										6,90		38,72
<b>Итого прямые затраты</b>												
<b>ФОТ</b>												
Пр812-016.0-1. НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 812/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 21.12.2020 п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)												
				%	121	0,9	108,9					2 529,28
Пр774-016.0. СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Приказ № 774/пр водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, от 11.12.2020 п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)												
				%	72	0,85	61,2					2 483,10
												2 704,10
<b>Всего по позиции</b>												
29	32	ФСБЦ-24.3.05.15-0168	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 90х40х90 мм	шт	2	1	2	272,81	1,34	365,57		6 753,04
<b>Всего по позиции</b>												
30	33	ФСБЦ-24.3.05.15-0198	Тройник полипропиленовый, диаметр 90 мм	шт	2	1	2	355,24	1,34	476,02		731,14
<b>Всего по позиции</b>												
31	34	ФСБЦ-24.3.05.16-0137	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 90 мм	шт	5	1	5	250,51	1,34	335,68		952,04
<b>Всего по позиции</b>												
32	35	ФСБЦ-24.3.05.07-0147	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 90х75 мм	шт	2	1	2	190,46	1,34	255,22		1 678,40
<b>Всего по позиции</b>												
<b>Гидравлические испытания стальных трубопроводов</b>												
33	38	ГЭСН16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м	0,045	1	0,045					510,44
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 14.07.2022 № ТЗМ=1,25 571/пр п.676												
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч								154,39





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего накладные расходы (справочно)									26 291,88
			Всего сметная прибыль (справочно)									14 159,60
			<b>Всего с непредвиденными</b>									<b>882 663,15</b>
			Компенсация НДС при УСН (статья 346.11 главы 26.2 Налогового кодекса РФ)									162 985,94
			<b>ВСЕГО по акту</b>									<b>1 045 629,09</b>
			<b>Справочно</b>									
			оборудование, отсутствующее в ФРСН				54 260 709,5					
			затраты труда рабочих				0,5614475					
			затраты труда машинистов									680 894,57

СДЛ:  
Подразчик

ПРИНЯЛ:  
Заказчик

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающая технологии»  
Генеральный директор

А. В. Леонтьев

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
Заместитель директора

М.П.

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:  
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил:  
Главный специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:  
Заместитель директора муниципального казенного учреждения  
"Служба заказчика и технического контроля за строительством  
(реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

А. С. Тропин

Г. З. Майгадарова



Общество с ограниченной ответственностью "Энергосберегающие технологии"  
Адрес: 625007, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, стр. 10, пом. 201  
Телефон/факс: (3452) 568-202  
E-mail: est-tyumen@mail.ru

Исх. №11 от 14.01.2025г.

Директору НО «ФКР ТО»  
К.И. Самосватову

**Уважаемый Константин Иванович!**

Прошу оплатить работы по ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирных домов, расположенных по следующим адресам:

1. г. Тюмень, проезд Солнечный, д. 14 (договор №134П/24 от 24.10.2024);
2. г. Тюмень, ул. Ватутина, д. 12 (договор №134П/24 от 24.10.2024);
3. г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 68, корп. 2 (договор №134П/24 от 24.10.2024);
4. г. Тюмень, ул. Евгения Богдановича, д. 16 (договор №134П/24 от 24.10.2024);
5. г. Тюмень, ул. Осипенко, д. 73 (договор № 116П/24 от 22.10.2024);
6. г. Тюмень, ул. Осипенко, д. 84а (договор № 116П/24 от 22.10.2024);
7. г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 109 (договор № 123П/24 от 24.10.2024);
8. г. Тюмень, ул. Сакко, д. 30 (договор № 123П/24 от 24.10.2024);
9. г. Тюмень, ул. Широкая, д. 159 (договор № 122П/24 от 28.10.2024);
10. г. Тюмень, ул. Беяева, д. 17а (договор № 114П/24 от 22.10.2024);
11. г. Тюмень, ул. Паровозная, д. 9 (договор №112П/24 от 21.10.2024);
12. г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 79 (договор №102П/24 от 16.10.2024).

Генеральный директор



А.В. Леонтьев

Вх. 01-16 25 / ~~0079~~ 0079  
от 14.01.25